

# Nota van inlichtingen selectie huurder pand Amsterdamsestraatweg 239a

29 mei 2026

Versie 1

# Inhoud

1. Inleiding
2. Vragen en antwoorden

# 1 Inleiding

De gemeente Utrecht voert een procedure voor selectie van een hoofdhuurder voor het pand op de Amsterdamsestraatweg 239a.

Geïnteresseerde partijen kunnen over de locatie, het pand, de procedure en de huurvoorwaarden tot en met 26 juni 2026 doorlopend vragen stellen door het sturen van een e-mail aan makelpunt@utrecht.nl.

De antwoorden op de binnengekomen vragen worden met alle partijen geanonimiseerd schriftelijk gedeeld in een Nota van Inlichtingen. Deze Nota van Inlichtingen stelt de gemeente via het Makelpunt ter beschikking aan alle geïnteresseerde partijen en wordt een integraal onderdeel van de selectieleidraad. Om geïnteresseerde partijen zo snel mogelijk van antwoorden op hun vragen te voorzien publiceert de gemeente met enige regelmaat een met nieuwe vragen bijgewerkte versie van de Nota van Inlichtingen.

## 2 Vragen en antwoorden

Nr.	Betreft	Vraag	Antwoord
1	Gedeeltelijke huur	Graag zouden wij weten of er een mogelijkheid is of komt om een deel van de oppervlakte van de Amsterdamsestraatweg 239a te huren.	Volgens de procedure zoals nu opgezet is dit alleen mogelijk via een hoofdhuurder waarvoor u zelf de contacten legt en afspraken maakt. De gemeente is op zoek naar één hoofdhuurder. Na voorafgaande toestemming en onder gestelde voorwaarden van de gemeente is het voor deze hoofdhuurder mogelijk om ruimtes in het gehuurde onder te verhuren aan derden.